

Verejný obstarávateľ: **Združenie obcí Dolného Žitného ostrova, Hlavná 125, 946 21 Veľké Kosihy**  
 Predmet zákazky: **Realizácia dažďových záhrad**

## Výzva na predloženie ponuky

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO")

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:**

**Názov verejného obstarávateľa:** **Združenie obcí Dolného Žitného ostrova**

**Sídlo:** Hlavná č. 125, 946 21 Veľké Kosihy

**Štatutárny zástupca:** Ing. Lajos Csóka, predseda združenia

**IČO:** 36097314

**DIČ:** 2021743438

**Internetová stránka:** <https://dolnyzitnyostrov.velkekosihy.sk/>

**Kontaktná osoba:** Pactum Park s.r.o., Ivánska cesta 30/B, 821 04 Bratislava

**E-mail:** [patricia.svrckova@pactumpark.eu](mailto:patricia.svrckova@pactumpark.eu)

### 2. Predmet obstarávania:

„Realizácia dažďových záhrad“, v rámci projektu s názvom „Chute podunajskej prírody NATUR/DANUBEPARKS“, kód projektu SKHU/1601/1.1./258 podporeného z Programu spolupráce INTERREG V-A Slovenská republika – Maďarsko, ktorý je financovaný z ERDF, štátnych rozpočtov SR a Maďarska a spolufinancovaný partnermi projektu.

### 3. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Zmluva o dielo.

### 4. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania)<sup>1</sup>:

„Realizácia dažďových záhrad“ zahŕňa nasledovné:

Navrhované dažďové záhrady sa nachádzajú v obciach Bodzianske Lúky 1ks, Čalovec 1ks, Čičov 1ks, Holiare 1ks, Lipové 2ks, Tôň 2ks, Veľké Kosihy 2ks, Zlatná na Ostrove 1ks, Brestovec 2ks, Dedina Mládeže 2ks, Klížska Nemá 2ks, Komoča 2ks, Sokolce 2ks, Kameničná 2ks a Zemianska Oľča 1ks, ktoré ležia v juhozápadnej časti okresu Komárno v Nitrianskom kraji. Obce ležia na rovine Žitného ostrova v plytkej nížine s nadmorskou výškou od 105 do 109 m n. m.

<sup>1</sup> Jednoznačná špecifikácia predmetu zákazky opísaná nediskriminačným spôsobom v súlade s § 10 ods. 2 a podľa ustanovenia § 42 ods. 3 ZVO (predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek, ktoré sa podľa ustanovenia § 42, ods. 3 ZVO nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo výrobkov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky; takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“).

Obhliadka jednotlivých lokalít pre návrhy dažďových záhrad je možná po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou prostredníctvom emailu: patricia.svrckova@pactumpark.eu.

Celkový počet dažďových záhrad: **24 ks**

Celková plocha dažďových záhrad: cca **720m<sup>2</sup>**

Názov obce	Počet v ks	Rozloha v m <sup>2</sup>	Typ podľa vzoru (minimálne požiadavky)
Bodzianske Lúky	1	28	Bodzianske Lúky
Čalovec	1	30	Dedina Mládeže – zasakovací pás
Čičov	1	30	Dedina Mládeže – zasakovací pás
Holiare	1	30	Lipové, alebo Dedina Mládeže – zasakovací pás
Lipové	2	24 28	1. Lipové 2. Dedina Mládeže – zasakovací pás
Tôň	2	30 30	1. Lipové 2. Zemianska Olča
Veľké Kosihy	2	30 30	1. Lipové 2. Dedina Mládeže – zasakovací pás
Zlatná na Ostrove	1	30	Dedina Mládeže – dažďová záhrada zo strechy
Brestovec	2	30 30	1. Dedina Mládeže – zasakovací pás 2. Dedina Mládeže – zasakovací pás
Dedina Mládeže	2	35 35	1. Dedina Mládeže – dažďová záhrada zo strechy 2. Dedina Mládeže – zasakovací pás
Klížska Nemá	2	30 30	1. Bodzianske Lúky 2. Dedina Mládeže – dažďová záhrada zo strechy
Komoča	2	30 30	1. Dedina Mládeže – dažďová záhrada zo strechy 2. Dedina Mládeže – dažďová záhrada zo strechy
Sokolce	2	30 30	1. Dedina Mládeže – zasakovací pás 2. Dedina Mládeže – zasakovací pás
Kameničná	2	30 30	1. Lipové 2. Zemianska Olča
Zemianska Olča	1	30	Dedina Mládeže – zasakovací pás

**Boli vypracované pilotné štúdie pre dažďové záhrady (v prílohe). Dažďové záhrady je potrebné realizovať minimálne s požiadavkami stanovenými v týchto štúdiách, je ich však potrebné prispôbiť tej-ktorej ploche na území stanovených obcí. Všetky realizačné práce bude vykonávať kvalifikovaný odborník, resp. budú ním riadené alebo budú riadené autorským dozorom. V prípade, že bude potrebné dažďovú vodu odvieť napr. z chodníka, cenová ponuka má obsahovať aj úpravy s tým spojené.**

#### **Popis riešenia jednotlivých vzorov dažďovej záhrady:**

Dažďová voda je do dažďovej záhrady privedená z odkvapových rúr povrchovo pomocou štrkového pásu s podkladom z geotextílie. Táto štrková priekopa bude podľa možností vyspádovaná smerom do dažďovej záhrady, resp. bude pre dažďovú záhradu vybrané umiestnenie v najnižšej časti terénu. Vytvorením terénnej depresie v hĺbke 15-30 cm sa zabezpečí správne fungovanie a zadržanie dažďovej vody. Alternatívou pre privedenie dažďovej vody je vyspádované osadenie PVC rúry pod terénom (je vhodné použiť lapač strešných naplavenín, aby nečistoty ako napr. suché lístie neupchávali potrubie).

Druhá skladba použitých rastlín je bližšie navrhnutá v jednotlivých štúdiách. Všeobecne je však vylúčené použitie invázných druhov ([http://www.sopsr.sk/invazne-web/?page\\_id=61](http://www.sopsr.sk/invazne-web/?page_id=61)), resp. druhov s inváznym potenciálom. Uprednostňované sú druhy, ktoré môžu zároveň slúžiť ako potrava pre opeľovače, ktorým budú poskytovať peľ či nektár.

### Vzor Lipové

Dažďová voda je do dažďovej záhrady privedená z odkvapových rúr povrchovo pomocou štrkového pásu s podkladom z geotextílie. Táto štrková priekopa bude podľa možností vospádovaná smerom do dažďovej záhrady, resp. bude pre dažďovú záhradu vybrané umiestnenie v najnižšej časti terénu. Vytvorením terénnej depresie v hĺbke 15-30 cm sa zabezpečí správne fungovanie a zadržanie dažďovej vody. Alternatívou pre privedenie dažďovej vody je vospádované osadenie PVC rúry pod terénom (je vhodné použiť lapač strešných naplavenín, aby nečistoty ako napr. suché lístie neupchávali potrubie).

Dažďová záhrada je vysadená suchomilnými i vlhkomilnými bylinami – trvankami, trávami a cibuľovinami, kvitnúcimi od začiatku jari do neskorej jesene. Zimný efekt budú vytvárať zviazané okrasné trávy. Navrhované sú rastliny s rôznymi nárokmi na zamokrenie, zároveň skladba rastlín zabezpečí pestré kvitnutie počas celého leta. Ide o rastliny ako napríklad ľaliovka, mliečnik, echinacea, rudbekia, liatra či monarda.

### Vzor Dedina Mládeže

Dažďová voda je do dažďovej záhrady privedená z odkvapových rúr povrchovo pomocou štrkového pásu s podkladom z geotextílie. Táto štrková priekopa bude podľa možností vospádovaná smerom do dažďovej záhrady, resp. bude pre dažďovú záhradu vybrané umiestnenie v najnižšej časti terénu. Vytvorením terénnej depresie v hĺbke 15-30 cm sa zabezpečí správne fungovanie a zadržanie dažďovej vody. Alternatívou pre privedenie dažďovej vody je vospádované osadenie PVC rúry pod terénom (je vhodné použiť lapač strešných naplavenín, aby nečistoty ako napr. suché lístie neupchávali potrubie). Takáto PVC rúra bude použitá na privedenie dažďovej vody zo zvodov z budovy obecného úradu do zasakovacieho pásu (privedenie vody povrchovo v týchto miestach nie je možné, nakoľko tento prívod križuje pešia komunikácia). Povrchovo sa však privedie voda z cestnej komunikácie jej vospádaním.

Dažďová záhrada je vysadená suchomilnými i vlhkomilnými bylinami – trvankami, trávami a cibuľovinami, kvitnúcimi od začiatku jari do neskorej jesene. Zimný efekt budú vytvárať zviazané okrasné trávy. Výber rastlín je prispôsobený stanovisku a pestrá skladba zabezpečí kvitnutie počas celého leta. V dažďovej záhrade sú navrhnuté astry, echinacey, rozchodníkovec, rôzne druhy veroniky či levanduľa. Pre zasakovací pás je navrhnutá kvitnúca skladba rastlín kde dominuje ľaliovka, kosatec, mliečnik či rudbekia.

### Vzor Bodzianske Lúky

Dažďová voda je do dažďovej záhrady privedená z odkvapových rúr povrchovo pomocou štrkového pásu s podkladom z geotextílie. Táto štrková priekopa bude podľa možností vospádovaná smerom do dažďovej záhrady, resp. bude pre dažďovú záhradu vybrané umiestnenie v najnižšej časti terénu. Vytvorením terénnej depresie v hĺbke 15-30 cm sa zabezpečí správne fungovanie a zadržanie dažďovej vody. Alternatívou pre privedenie dažďovej vody je vospádované osadenie PVC rúry pod terénom (je vhodné použiť lapač strešných naplavenín, aby nečistoty ako napr. suché lístie neupchávali potrubie).

Dažďová záhrada je vysadená suchomilnými i vlhkomilnými bylinami – trvankami, trávami a cibuľovinami, kvitnúcimi od začiatku jari do neskorej jesene. Zimný efekt budú vytvárať zviazané okrasné trávy. Navrhované sú rastliny s rôznymi nárokmi na zamokrenie, medzi vlhkomilné druhy patria najmä kosatec, ľaliovka či vrbica. V jarnom období zakvitnú bergénie, počas leta veronika či echinacea a na jeseň budú záhradu zdobiť žlté helénia.

### Vzor Zemianska Oľča

Dažďová voda je do dažďovej záhrady privedená z odkvapových rúr povrchovo pomocou štrkového pásu s podkladom z geotextílie. Táto štrková priekopa bude podľa možností vospádovaná smerom do dažďovej záhrady, resp. bude pre dažďovú záhradu vybrané umiestnenie v najnižšej časti terénu. Vytvorením terénnej depresie v hĺbke 15-30 cm sa zabezpečí správne fungovanie a zadržanie dažďovej vody. Alternatívou pre privedenie dažďovej vody je vospádované osadenie PVC rúry pod terénom (je vhodné použiť lapač strešných naplavenín, aby nečistoty ako napr. suché lístie neupchávali potrubie).

Dažďová záhrada je vysadená suchomilnými i vlhkomilnými bylinami – trvankami, trávami a cibuľovinami, kvitnúcimi od začiatku jari do neskorej jesene. Zimný efekt budú vytvárať zviazané

okrasné trávy. Navrhované sú rastliny i vidieckeho charakteru ako napríklad pivónia, margaréta, tulipán, rudbekia, aster či levanduľa.

### **Cenová ponuka musí zahŕňať:**

#### **1. Prípravu územia**

Pred samostatnou výsadbou je dôležité pripraviť územie, ktoré musí byť vhodné na realizovanie výsadby. Ak je na území vykonávaná stavebná činnosť, sadovnícke úpravy budú realizované po ukončení všetkých stavebných prác.

**Prípravu terénu:** V zásade sa nepoužívajú žiadne chemické prostriedky na odburinenie pozemku, ktoré by mohli kontaminovať pôdu. Trávnik resp. iné byliny v bezprostrednom mieste realizovania dažďovej záhrady budú odstránené.

Spracovanie pôdy rotavátorovaním sa realizuje do hĺbky 10 cm, v prípade potreby v okolí existujúcej zelene do hĺbky 5 cm.

Odstránenie stariny aj s jej naložením, odvozom odpadu do 20 km.

Spracovanie pôdy hrabaním sa realizuje v konečnej fáze prípravy pôdy.

Vytvorí sa terénna depresia postupne do hĺbky cca 15-30 cm. Vrchnú vrstvu bude tvoriť priepustná zemina v hĺbke cca 30 cm. Dažďová voda bude zo zvodov privedená po povrchu pomocou štrkového pásu a podkladu z geotextílie. Podľa stavu podzemnej vody, vytvorí drenážnu štrkovú vrstvu na dne záhrady pre lepšie odvedenie prebytočnej vody.

**Založenie okrajov záhonov:** Na záhony bude použitý čierny Ekobrim (alebo alternatíva) obrubník z recyklovaného plastu spolu s Ekobrim (alebo alternatíva) klincami, ktorými sa tento zachytí do zeminy. Dĺžka obrubníkov sa nachádza vo výkresovej časti. Je vhodné mať v zálohe obrubníky a klince navyše, v prípade potreby.

#### **2. Výsadbu**

Pôda bude po ukončení všetkých stavebných prác obrobená rotavátorovaním a ďalej hrabaním. Plocha musí byť pripravená bez stavebného odpadu, stavebných zvyškov, erózných chýb a bez nerovností. Plochy dotknuté stavebnou činnosťou budú rekultivované, hĺbkovo rozrušená zemina bude podľa rozsahu poškodenia zhutnená. Pôda na povrchu minimálne o hrúbke 20 cm musí byť kvalitná ornica, žiadna hlušina alebo odpadová pôda.

Výsadba drevín a trvaliek sa začne po ukončení čistých terénnych úprav. Potom sa zrealizuje zakladanie trávnikov.

Je nutné vytýčenie inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa na pozemku a to pred začatím výkopových prác.

#### **Výsadba trvaliek, tráv a cibuľovín:**

Požiadavky na rastlinný materiál:

Rastliny by mali byť dobre prekorenené a bez známky poškodenia.

Špecifikácia rastlinného materiálu je uvedená vo výkresoch jednotlivých návrhov dažďových záhrad – Výsadbový plán trvaliek a tráv.

Príprava pred výsadbou:

Umiestnenie dažďovej záhrady na pozemku od objektu by nemalo byť menej ako 10m.

Terén je potrebné rozrušiť a urovnať. V prípade potreby upravíme štruktúru a výživu pôdy. Štruktúru pomocou zapracovania piesku pri ťažkých ílovitých pôdach a zapracovania hlinito-ílovitej pôdy pri piesočnatých pôdach. Precízne odburinenie je nutným predpokladom pre nízku intenzitu údržby (odburiňovanie po výsadbe buď mechanicky alebo aplikáciou štetcom na konkrétnu nežiaducu rastlinu, čo je náročnejšie a tiež finančne náročné). Vytvorí sa terénna depresia postupne do hĺbky cca 30cm. Vrchnú vrstvu bude tvoriť priepustná zemina v hĺbke cca 30cm.

#### **Výsadba:**

Pred výsadbou sa odstránia kontajnery, v ktorých sú rastliny umiestnené. Rastliny vysádzame podľa výsadbového plánu. Po výsadbe trvaliek je nutné medzi priestory rastlín urovnať hrabaním a až následne zaliať.

Cibuľoviny sa vysádzajú v septembri až októbri do hniezd (1-3-5 ks/hniezdo v závislosti od konkrétnej rastliny) alebo plošne podľa výsadbového plánu. Hĺbka výsadby je 1,5 násobok výšky cibule (podpučím smerom nadol). Vzdialenosť jednotlivých cibuľovín v hniezde nie je menšia ako 3 cm.

Záhony sú mulčované materiálom navrhnutým v projektovej dokumentácii vo výške 50-100 mm.

Po ukončení výsadby trvaliek je potrebné dokončiť úpravu plôch, tzn. odstrániť kamene, zbytky tkanín, buriny alebo iného materiálu. Celkový vzhľad výsadby musí byť upravený, estetický a zodpovedať projektovej dokumentácii.

Dosadba trvaliek by mala byť uskutočňovaná najneskôr v druhej sezóne po výsadbe. Ďalšia individuálna dosadba nemá zmysel z dôvodu vysokej konkurencie. Výnimkou sú cibuľoviny, ktorých výskyt je nutné v 5. roku monitorovať a podľa potreby doplniť.

**Mulčovanie výsadby:** Mulčovanie výsadiel bude vykonané bez použitia netkanej textilie (okrem štrkového chodníka s nášľapnými platňami, kde bude táto použitá). Prírodný mulčovací materiál pomáha zadržať potrebnú vlhkosť v záhonoch a vo veľkej miere zabraňuje prerastaniu buriny. Odporúčaná hrúbka mulčovacieho materiálu pri trvalkách je 50-100 mm. Do výsadbových jám je odporúčané pridať zeminu obohatenú o výživné látky/kompost.

Podrobné informácie vrátane druhovej skladby použitých rastlín sú uvedené v samostatných dokumentoch s jednotlivými vzormi dažďových záhrad (pre každý záhradu Sprievodná správa + Výkresová časť), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou opisu predmetu zákazky ako Príloha č. 3 tejto Výzvy. Presná lokalita pre návrh každej dažďovej záhrady je určená v samostatných výkresoch/mapách, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou opisu predmetu zákazky.

**5. Druh zákazky:**

Tovar (vrátne súvisiacich činností).

**6. Predpokladaná hodnota zákazky:**

64 320,00 EUR bez DPH.

**7. Rozdelenie zákazky na časti:**

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky vymedzený v bode 4.

**8. Miesto dodania predmetu zákazky:**

Umiestnenie v rámci katastrov zapojených obcí podľa bodu 10.

**9. Osobitné požiadavky na plnenie:**

Druhovú skladbu použitých rastlín je bližšie navrhnutá v jednotlivých štúdiách. Všeobecne je však vylúčené použitie invázných druhov ([http://www.sopsr.sk/invazne-web/?page\\_id=61](http://www.sopsr.sk/invazne-web/?page_id=61)), resp. druhov s inváznym potenciálom. Uprednostňované sú druhy, ktoré môžu zároveň slúžiť ako potrava pre opeľovače, ktorým budú poskytovať peľ či nektár.

Pri zhotovovaní diela je dodávateľ povinný v potrebnom rozsahu spolupracovať s poverenými pracovníkmi objednávateľa, ktorí budú dozerat' na priebeh prác v teréne, budú usmerňovať priebeh prác v teréne a sú oprávnení prebrať vykonanú službu. Dodávateľ zároveň musí byť nápomocný pri kontrolách Riadiaceho orgánu a každoročnom monitorovaní výsledkov projektu.

Po zrealizovaní prác bude vyhotovený protokol, na ktorom zástupca objednávateľa potvrdí prevzatie plnenia. Dodávateľ zároveň odovzdá fotodokumentáciu o vykonanej službe v rozsahu stanovenom odberateľom.

Dodávateľ je oprávnený fakturovať aj každé čiastočné plnenie, max. však raz za 2 mesiace. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných fakturovaných prác, odsúhlasený v teréne a podpísaný oprávneným zástupcom objednávateľa /prebratie zhotoveného diela. Posledná faktúra bude vystavená do 31.10.2020.

Splatnosť faktúry je 30 dní.

**10. Náklady súvisiace so zabezpečením predmetu zákazky (najmä) na:**

- nakládku a vykládku tovarov
- dopravu na miesto umiestnenia v rámci katastrov zapojených obcí Dolného Žitného ostrova (Bodzianske Lúky, Čalovec, Čičov, Holiare, Lipové, Tôň, Veľké Kosihy, Zlatná na Ostrove, Brestovec, Dedina Mládeže, Klížska Nemá, Komoča, Sokolce, Kameničná a Zemianska Olča)
- činnosti súvisiace s prípravou územia, výsadbou, mulčovaním a ďalšie činnosti podľa bodu 3, resp. podľa činností uvedených v jednotlivých štúdiách
- správne poplatky, plnenia spojené s nákladmi v správnom konaní (ak relevantné)
- všetky ďalšie náklady, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy.

#### 11. Lehota na dodanie predmetu zakazky:

Najneskôr do 31.10.2020.

**Termín výkonu povýsadbovej starostlivosti:** Dodávateľ musí zabezpečiť povýsadbovú údržbu bylín počas celého obdobia realizácie a udržateľnosti projektu (do 31.12.2024).

#### 12. Financovanie predmetu zakazky:

Projekt s názvom „Chute podunajskej prírody NATUR/DANUBEPARKS“, kód projektu SKHU/1601/1.1./258 podporeného z Programu spolupráce INTERREG V-A Slovenská republika – Maďarsko, ktorý je financovaný z ERDF, štátnych rozpočtov SR a Maďarska a spolufinancovaný partnermi projektu.

#### 13. Lehota a miesto na predloženie/doručenie ponuky:

Lehota: **najneskôr do 17.09.2020 do 14:00 hod.**

Miesto: elektronicky na: **patricia.svrckova@pactumpark.eu**

#### 14. Spôsob predloženia ponuky:

Uchádzač predloží ponuku na e-mailovú adresu uvedenú v bode 13. podľa Prílohy č. 1 Cenová ponuka v naskenovanej podobe s podpisom štatutárneho orgánu spoločnosti, resp. osoby oprávnenej konať v mene uchádzača. Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Ponuky predložené po uplynutí lehoty uvedenej v bode 13. nebudú akceptované.

#### 15. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk **je najnižšia celková cena za predmet zakazky v EUR vrátane DPH**. Ak uchádzač nie je platiteľ DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom a zároveň uvedie, že nie je platiteľ DPH.

#### 16. Výsledok vyhodnotenia ponúk a zmluva:

Všetci uchádzači, ktorí predložia svoju ponuku podľa podmienok tejto Výzvy, budú elektronicky informovaní o výsledku vyhodnotenia ponúk. Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo v zmysle Obchodného zákonníka podľa Prílohy č. 2 uzatvorená s úspešným uchádzačom.

#### 17. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Náklady spojené s prípravou ponuky a účasťou v súťaži znáša v plnej výške uchádzač.

Objednávateľ nebude poskytovať dodávateľovi preddavky ani zálohy.

Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zakazky a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zakazky v prípade, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa.

Všetky výdavky súvisiace s prípravou a predložením ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

**V Bratislave, dňa 09.09.2020**

#### **Prílohy:**

Príloha č. 1 – Cenová ponuka

Príloha č. 2 – Zmluva o dielo

Príloha č. 3. – Štúdie a lokalita dažďových záhrad